**הקריה האקדמית אונו**

**הפקולטה למנהל עסקים**

 **לתואר בוגר**

**שם הקורס: מושגי יסוד בתורת המימון**

**סוג הקורס: קורס חובה**

**דרישות קדם: מתמטיקה**

**טרימסטר: 1**

**נקודות זכות: 4**

**מטרת הקורס**

הקורס הנו מבוא למושגים הבסיסיים בתורת המימון. הקורס עוסק בתפקידי המנהל הפיננסי,מטרות הפירמה ,הסביבה העסקית בה פועלת הפירמה, צורות התאגדות עסקית, חישובי ריבית מורכבים, ערך הזמן של הכסף, לוחות סילוקין ואגרות חוב.

**רשימת קריאות חובה**

הרצאות הקורס לא יינתנו בצמוד לחומר הלימוד. עם זאת מומלצים ארבעה ספרים המכסים את

החומר הנלמד:

1. משה בן-חורין, **יסודות המימון והניהול הפיננסי**, הוצאת הקריה האקדמית אונו, 2009.
2. שרבל שוקייר, **יסודות המימון והתקצוב הפיננסי**, הוצאת הקריה האקדמית אונו ומגדל שוקי הון, 2012 (מהדורה שלישית מורחבת).
3. Richard A. Brealey, Stewart C. Myers, and Franklin Allen, **Principles of Corporate Finance**, McGraw-Hill, 9th edition, 2008 (BMF).

**חובות הקורס**

קורס השלמה. חובת מעבר של כל הבחנים והחובות הנדרשים בכל שלבי הקורס.

**הנושאים שילמדו בקורס**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **נושא** | **בן-חורין** | **שוקייר**  |
| **פרק 1** | תורת המימון – מבוא | ע' 1- 12 | פרק 1 |
|  | מטרת החברה העסקית ותפקיד ההנהלה הפיננסית (מטרות חלופיות של החברה: השאת הרווח, הישרדות, רווחים ברמת שביעות הרצון, השאת עושר בעלי המניות וניגודי העניינים בין הבעלים לבין הנהלת החברה). |  |  |
| **פרק 2** | התאגדות עסקית ומבנה החברה | ע' 13 – 44 | פרק 2 |
|  | צורות חלופיות של התארגנויות עסקיות (חברת יחיד, שותפויות, חברה בע"מ, מלכ"ר). |  |  |
| **פרק 3** | תחשיבי ריבית והצמדה | פרק 2  | פרק 3 |
| נושא 1 | סוגי ריבית |  |  |
| נושא 2 | ריבית מראש |  |  |
| נושא 3 | אינפלציה |  |  |
| נושא 4 | הצמדה למט"ח |  |  |
| **פרק 4** | ערכים נוכחיים ועתידיים | פרק 3 | פרק 4  |
| נושא 1 | סכום חד פעמי |  |  |
| נושא 2 | סכום מחזורי |  |  |
| נושא 3 | תקבולים/תשלומים בתחילת תקופה |  | נושא  |
| נושא 4 | סדרת תשלומים צומחים |  |  |
|  נושא 5 |  זרם כספי אינסופי |  |  |
| **פרק 5** | לוחות סילוקין | פרק 4 | פרק5 |
| נושא 1 | הלוואה מסוג בלון |  |  |
| נושא 2 | הלוואה מסוג גרייס |  |  |
| נושא 3 | לוח סילוקין רגיל |  |  |
| נושא 4 | לוח שפיצר |  |  |
| נושא 5 | לוח סילוקין ריאלי |  |  |
| **פרק 6** | אגרות חוב |  | פרק 6 |